

## URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

### Perencanaan Rehabilitasi Sedang/ Berat Ruang Kelas SDN Rabasan 1 dan SDN RABASAN 2 Kec. Kedungdung (DAU)

1. Nama Paket Pekerjaan : Perencanaan Rehabilitasi Sedang/ Berat Ruang Kelas SDN Rabasan 1 dan SDN RABASAN 2 Kec. Kedungdung (DAU)
2. Nilai Pagu : Rp. 12.000.000,00
3. Sumber Pendanaan Kegiatan : Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan APBD Kabupaten Sampang Tahun Anggaran 2024.
4. Lingkup Kegiatan : Ruang Lingkup tugas yang harus dilaksanakan oleh Konsultan Perencana adalah berpedoman pada ketentuan yang berlaku, khususnya Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No : 7 Tahun 2019, yang dapat meliputi tugas-tugas perencana yang terdiri dari :
  - A. Persiapan perencanaan seperti mengumpulkan data dan informasi lapangan (termasuk penyelidikan tanah sederhana), membuat interpretasi secara garis besar terhadap kerangka acuan kerja, program kerja perencanaan, konsep perencanaan, sketsa gagasan, dan Konsultasi dengan Pemerintah Daerah setempat mengenai Peraturan Daerah/Perijinan Bangunan.
  - B. Penyusunan rencana detail antara lain membuat :
    1. Gambar-gambar detail arsitektur, detail struktur, detail utilitas yang sesuai dengan gambar rencana yang telah disetujui.
    2. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS).
    3. Rincian volume pelaksanaan pekerjaan, rencana anggaran biaya pekerjaan konstruksi.
    4. Laporan akhir perencanaan.
  - C. Membantu Kepala Satuan Kerja/ Kuasa Pengguna Anggaran di dalam menyusun dokumen pengadaan, dan membantu pejabat pengadaan dalam menyusun program dan pelaksanaan pengadaan.
  - D. Membantu Pejabat Pengadaan pada waktu penjelasan pekerjaan, termasuk menyusun Berita Acara Penjelasan Pekerjaan, membantu pejabat pengadaan dalam melaksanakan evaluasi penawaran, menyusun kembali dokumen pengadaan, dan melaksanakan tugas-tugas yang sama apabila terjadi lelang ulang.
  - E. Melakukan pengawasan berkala, seperti memeriksa kesesuaian pelaksanaan pekerjaan dengan rencana secara berkala, melakukan penyesuaian gambar dan spesifikasi teknis pelaksanaan bila ada perubahan, memberikan penjelasan terhadap persoalan-persoalan yang timbul selama masa konstruksi, memberikan rekomendasi tentang penggunaan bahan, dan membuat laporan akhir pengawasan berkala.

- F. Menyusun laporan akhir pekerjaan perencanaan yang terdiri atas perubahan perencanaan pada masa pelaksanaan konstruksi, petunjuk penggunaan, pemeliharaan, dan perawatan bangunan gedung, termasuk petunjuk yang menyangkut peralatan dan perlengkapan mekanikal-elektrikal bangunan.